



## PREFEITURA MUNICIPAL DE NOBRES

Estado de Mato Grosso  
CNPJ: 03.424.272/0001-07

### APROVAÇÃO DE PROJETO PARA EMISSÃO DE ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO RELAÇÃO DE DOCUMENTOS EXIGIDA PARA ANÁLISE DO EMPREENDIMENTO

- 1- Requerimento assinado pelo proprietário e responsável técnico (formulário próprio do Protocolo da Prefeitura Municipal de Nobres, com carimbo do setor tributário comprovando regularidade de quitação das taxas municipais).
- 2- Certidão de inteiro teor atualizada e/ou contrato ou escritura de compra e venda registrado no cartório de imóveis;
- 3- ART (CREA) ou RRT (CAU) de projeto arquitetônico (Quitado);
- 4- ART (CREA) ou RRT (CAU) de execução de obras (Quitado);
- 5- Memorial Descritivo, e que sejam discriminadas:
  - a- o destino da edificação;
  - b- o tipo de estrutura e de alvenaria.
- 6- Projeto arquitetônico (03 vias, obedecendo à legislação), contendo:
  - a- Planta Baixa;
  - b- Planta de Cobertura;
  - c- Corte Transversal;
  - d- Corte Longitudinal;
  - e- Elevação em todas as Fachadas voltadas para ruas;
  - f- Planta de Situação/ Localização.
  - g- Planta de Locação (implantação) em que se indique:
    - i. O quadro de áreas
    - ii. As dimensões da edificação e sua locação dentro do lote;
    - iii. A locação do tratamento de esgoto (fossa séptica) dentro do lote.
  - h- Layout (Opcional).



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOBRES**

Estado de Mato Grosso  
CNPJ: 03.424.272/0001-07

---

- 7- Projetos Complementares (03 vias, obedecendo à legislação)
- a- Projeto Estrutural (Para construções com Lajes, acima de 1 pavimento ou acima de 150m<sup>2</sup>);
  - b- Projeto Elétrico e telefônico
  - c- Projeto Hidrossanitário;
  - d- Projeto de Incêndio quando necessário
- 

### **APROVAÇÃO DE PROJETO PARA REGULARIZAÇÃO DE EDIFICAÇÃO EXISTENTE RELAÇÃO DE DOCUMENTOS EXIGIDA PARA ANÁLISE DO EMPREENDIMENTO**

- 1- Requerimento assinado pelo proprietário e responsável técnico (formulário próprio do Protocolo da Prefeitura Municipal de Nobres, com carimbo do setor tributário comprovando regularidade de quitação das taxas municipais).
- 2- Certidão de inteiro teor atualizada e/ou contrato ou escritura de compra e venda registrado no cartório de imóveis;
- 3- ART (CREA) ou RRT (CAU) de projeto arquitetônico (Quitado);
- 4- Projeto arquitetônico (03 vias, obedecendo à legislação), contendo:
  - a- Planta Baixa;
  - b- Planta de Cobertura;
  - c- Corte Transversal;
  - d- Corte Longitudinal;
  - e- Elevação em todas as Fachadas voltadas para ruas;
  - f- Planta de Situação/ Localização.
  - g- Planta de Locação (implantação) em que se indique:
    - i. O quadro de áreas
    - ii. As dimensões da edificação e sua locação dentro do lote;
    - iii. A locação do tratamento de esgoto (fossa séptica) dentro do lote.
  - h- Layout (Opcional).



## PREFEITURA MUNICIPAL DE NOBRES

Estado de Mato Grosso  
CNPJ: 03.424.272/0001-07

---

### NOTAS

**NOTA 1** – Para aprovação de empreendimentos que ocupem, parcial ou totalmente, Áreas de Preservação Permanentes (APPs) será necessária a apresentação da devida autorização emitida pelo órgão ambiental competente;

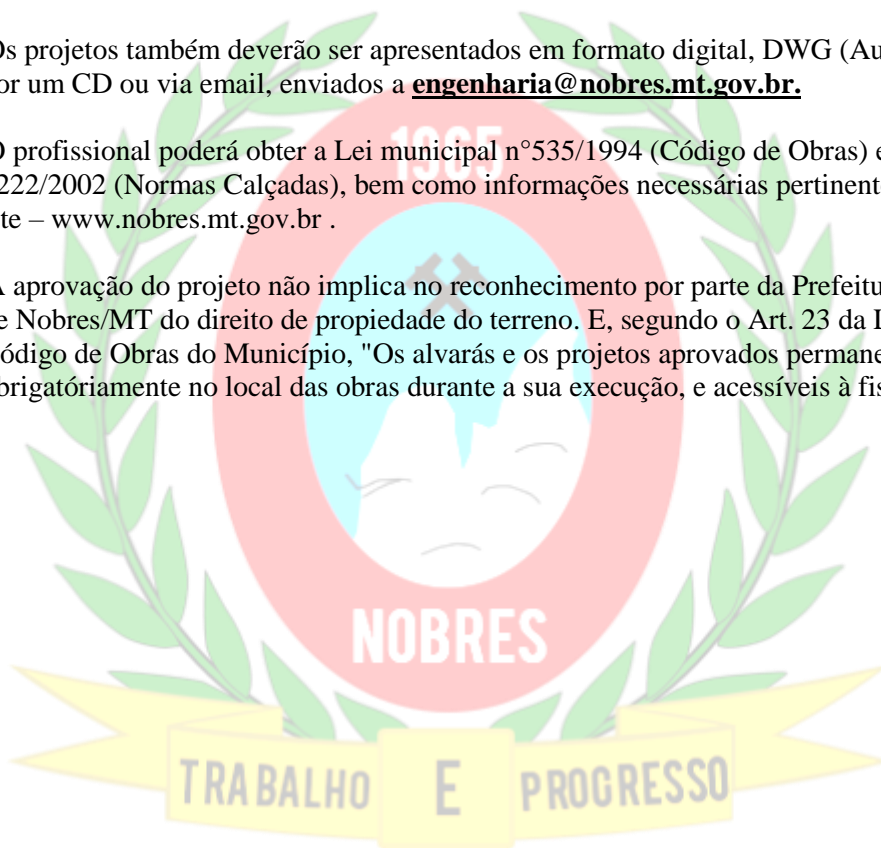
**NOTA 2** – Os Projetos deverão estar assinados pelo proprietário e responsável técnico.

**NOTA 3** – Deverão ser apresentados, no mínimo, 03 vias do projeto, de acordo com as normas da Associação Brasileira de Normas técnicas (ABNT), o Código de Obras do Município, e/ou legislação de órgão competente.

**NOTA 4** – Os projetos também deverão ser apresentados em formato digital, DWG (AutoCad) e PDF, por um CD ou via email, enviados a [engenharia@nobres.mt.gov.br](mailto:engenharia@nobres.mt.gov.br).

**NOTA 5** – O profissional poderá obter a Lei municipal nº535/1994 (Código de Obras) e a lei N° 1222/2002 (Normas Calçadas), bem como informações necessárias pertinentes através do site – [www.nobres.mt.gov.br](http://www.nobres.mt.gov.br) .

**NOTA 6** – A aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura Municipal de Nobres/MT do direito de propriedade do terreno. E, segundo o Art. 23 da Lei 535/94 - Código de Obras do Município, "Os alvarás e os projetos aprovados permanecerão obrigatoriamente no local das obras durante a sua execução, e acessíveis à fiscalização".



---

Rua Ludgardes Hoffmann Riedi, s/nº., Jardim Paraná,  
Paço Municipal, CEP: 78460-000  
Fone: (65) 3376-4200

---